

15.12.2021

Pieczątka Zarządu Kominarskiego
44-100 Gliwice, ul. Siemińskiego 18-20
tel. 32 231 29 65

SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
41-219 Sosnowiec, ul. W. Pola 15
tel. 32/266 60 84, 32/266 60 85

PROTOKÓŁ Nr 0956/21/25 Z okresowej kontroli przewodów kominowych dymowych - spalinowych - wentylacyjnych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami- w budynku będącym własnością:

Zespół Szkolno-Przedszkolny

położonym w Gliwicach

przy ul. Łabędzka

nr 19

zostało przeprowadzone przez posiadającego wymagane kwalifikacje mistrza kominarskiego (art. 62 ust. 6 pkt 1)

Kandziora Waldemar

przy współudziale

w oparciu

o przepisy ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 r. (Dz.U.nr 156 poz.1118 z 2006 r.) wraz z późniejszymi zmianami oraz stosownie do wydanych przepisów szczegółowych i przedmiotowych norm technicznych w zakresie budownictwa ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska.

Zakres kontroli (sprawdzenia) obejmuje strona odwrotna niniejszego protokołu.

Ocena technicznej sprawności przewodów kominowych odzwierciedla ich stan techniczny w dniu kontroli
W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO CO NASTĘPUJE:

- I. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych odpowiadają - przepisom wyżej wymienionym. Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach. *
- II. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wymienionym wyżej przepisom w zakresie jak niżej. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia.*

1/ Przewody kominowe drożne.

2/ Podłączenia sprawdzonych pomieszczeń bez uwag.

3/

4/

5/

6/

7/

8/

9/

10/

11/

III. Uwagi ogólne

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 Ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki - uszkodzenia - zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu - naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu 15.12.2021

TERMIN NASTĘPNEGO BADANIA TECHNICZNEGO w dniu 12.2022

Protokół otrzymują

1. Właściciel - Zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominarski przeprowadzający kontrolę
3. Terytorialnie właściwy Organ Państwowego Nadzoru Budowlanego
(w przypadkach wymag wszczęcia postępowania administracyjnego)

Protokolarne ustalenia
przyjęto do wiadomości

Protokół sporządził
przeprowadzający kontrolę:

KIEROWNIK ZARZĄDU
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr. 47/097

Andrzej Ślonek

(podpis właściciela
- zarządcy obiektu
budowlanego)

(podpis i pieczętka
mistrza kominarskiego)

ZAKRES PRZEPROWADZONEJ KONTROLI OBEJMUJE SPRAWDZENIE:

1. Drożności przewodów kominowych.
2. Siły ciągu kominowego (ciśnienia) zapewniającego prawidłowe działanie podłączonych przewodów urządzeń dymowych, spalinowych i wentylacyjnych.
3. Czy występują uszkodzenia:
 - a/ przewodów kominowych na całe ich długości,
 - b/ kanałów, czopuchów, rur itp. łączników,
 - c/ włazów, drabin, drzwiczek kominowych (rewizyjnych - wyciorowych), ław kominowych,
 - d/ nasad kominowych.
4. Czy odbywa się okresowe czyszczenie przewodów kominowych: wentylacyjnych, spalinowych i dymowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3 listopada 1992 r. /Dz. U. nr 92 poz 460/.
5. Czy istnieje dogodny dostęp do czyszczenia i przeprowadzania okresowych kontroli przewodów kominowych i urządzeń mających związek z kominami.
6. Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły CO itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne w tym: nawiewne i wywiewne.
7. Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli rażące nieprawidłowości (uchybień) mogące spowodować zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia:

a/

b/

c/

Uwaga:

1. Skreślić nie objęte kontrolą pozycje.
2. Dopisać ewentualne czynności kontrolne nie uwzględnione powyżej.
3. Zgodnie z § 155 ust.3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 w „ sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. Nr.201 z 2008r. Poz. 1238) w przypadku zastosowania w pomieszczeniach wentylacji grawitacyjnej, dopływ powietrza zewnętrznego w ilości niezbędnej dla potrzeb wentylacyjnych należy zapewnić przez urządzenia nawiewne umieszczone w oknach drzwiach balkonowych lub innych częściach przegród zewnętrznych.

15.12.2021

Pieczęć Zakładu Kominarskiego
Zakład Rejonowy Nr 25
44-100 Gliwice, ul. Siemińskiego 18-20
tel. 32 231 29 65

SPÓŁDZIELNIA PRACY KOMINIARZY
41-219 Sosnowiec, ul. W. Pola 15
tel. 32/266 60 84, 32/266 60 85

PROTOKÓŁ Nr 0956/21/25

Z okresowej kontroli przewodów kominowych dymowych - spalinowych - wentylacyjnych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami- w budynku będącym własnością:

Zespół Szkolno-Przedszkolny

położonym w Gliwicach

przy ul. Łabędzka

nr 19

zostało przeprowadzone przez posiadającego wymagane kwalifikacje mistrza kominarskiego (art. 62 ust. 6 pkt 1)

Kandziora Waldemar

przy współudziale

w oparciu

o przepisy ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 r. (Dz.U.nr 156 poz.1118 z 2006 r.) wraz z późniejszymi zmianami oraz stosownie do wydanych przepisów szczegółowych i przedmiotowych norm technicznych w zakresie budownictwa ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska.

Zakres kontroli (sprawdzenia) obejmuje strona odwrotna niniejszego protokołu.

Ocena technicznej sprawności przewodów kominowych odzwierciedla ich stan techniczny w dniu kontroli W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO CO NASTĘPUJE:

I. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych odpowiadają - przepisom wyżej wymienionym. Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach. *

II. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wymienionym wyżej przepisom w zakresie jak niżej. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia. *

1/ Przewody kominowe drożne.

2/ Podłączenia sprawdzonych pomieszczeń bez uwag.

3/

4/

5/

6/

7/

8/

9/

10/

11/

III. Uwagi ogólne

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 Ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki - uszkodzenia - zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu - naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu 15.12.2021

TERMIN NASTĘPNEGO BADANIA TECHNICZNEGO w dniu 12.2022

Protokół otrzymują

1. Właściciel - Zarządca obiektu budowlanego

2. Mistrz kominarski przeprowadzający kontrolę

3. Terytorialnie właściwy Organ Państwowego

Nadzoru Budowlanego

(w przypadkach wymag. wszczęcia

postępowania administracyjnego)

Protokolarne ustalenia
przyjęto do wiadomości

Protokół sporządził
przeprowadzający kontrolę:

(podpis właściciela
- zarządcy obiektu
budowlanego)

(podpis i pieczęć
mistrza kominarskiego)

KIEROWNIK ZAKŁADU
MISTRZ KOMINIARSKI
Nr UPN.470.07

ZAKRES PRZEPROWADZONEJ KONTROLI OBEJMUJE SPRAWDZENIE:

1. Drożności przewodów kominowych.
2. Siły ciągu kominowego (ciśnienia) zapewniającego prawidłowe działanie podłączonych przewodów urządzeń dymowych, spalinowych i wentylacyjnych.
3. Czy występują uszkodzenia:
 - a/ przewodów kominowych na całe ich długości,
 - b/ kanałów, czopuchów, rur itp. łączników,
 - c/ włazów, drabin, drzwiczek kominowych (rewizyjnych - wyciorowych), ław kominowych,
 - d/ nasad kominowych.
4. Czy odbywa się okresowe czyszczenie przewodów kominowych: wentylacyjnych, spalinowych i dymowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3 listopada 1992 r. /Dz. U. nr 92 poz 460/.
5. Czy istnieje dogodny dostęp do czyszczenia i przeprowadzania okresowych kontroli przewodów kominowych i urządzeń mających związek z kominami.
6. Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły CO itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne w tym: nawiewne i wywiewne.
7. Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli rażące nieprawidłowości (uchybień) mogące spowodować zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia:

a/ _____

b/ _____

c/ _____

Uwaga:

1. Skreślić nie objęte kontrolą pozycje.
2. Dopisać ewentualne czynności kontrolne nie uwzględnione powyżej.
3. Zgodnie z § 155 ust.3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. w „ sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. Nr.201 z 2008r. Poz. 1238) w przypadku zastosowania w pomieszczeniach wentylacji grawitacyjnej, dopływ powietrza zewnętrznego w ilości niezbędnej dla potrzeb wentylacyjnych należy zapewnić przez urządzenia nawiewne umieszczone w oknach, drzwiach balkonowych lub innych częściach przegród zewnętrznych.